**قرارداد همکاری بین سایت "بهترینش کجاست" و ...............**

**این قرارداد در تاریخ .......... بین طرفین ذیل منعقد گردید:**

1. **طرف اول:** آقای عباس ریاضت، مدیر سایت "بهترینش کجاست" به نشانی اینترنتی **behtarineshkojast.ir**، با کد ملی **1219469106**، شماره تلفن **09128989801** و آدرس **نارمک، خیابان مدائن، پلاک 229، واحد 22**، که از این پس "طرف اول" نامیده می‌شود.
2. **طرف دوم:** ...........................، مدیر .....................، با کد ملی **…………………….**، شماره تلفن **………………………** و آدرس **...‍..........................................** که از این پس "طرف دوم" نامیده می‌شود.

**ماده 1- موضوع قرارداد** ارائه خدمات تبلیغاتی و معرفی .......................... در سایت "بهترینش کجاست" طبق شرایط مندرج در "صفحه تعرفه‌ها" در آدرس \*\*https://behtarineshkojast.ir/ads\*\*، که شامل انتشار اطلاعات کسب و کار در یک لندینگ پیج اختصاصی و درج مشخصات آن در لیست بهترین‌ها بر اساس پلن انتخابی طرف دوم می‌باشد.

**ماده 2- مدت قرارداد** مدت این قرارداد **یک سال** از تاریخ امضای آن خواهد بود. وظایف طرف اول از زمان واریز اولین وجه سه‌ماهه آغاز خواهد شد. در صورت تأخیر در واریز، مدت قرارداد به همان میزان تمدید خواهد شد.

**ماده 3- پلن‌های خدمات و نحوه پرداخت**

1. طرف دوم یکی از سه پلن زیر را انتخاب و مبلغ مربوطه را پرداخت می‌نماید:
	* **پلن برنزی:** ماهیانه **2,000,000 تومان** ( پرداخت سه ماهه اول ۶ میلیون تومان)
	* **پلن نقره‌ای:** ماهیانه **5,000,000 تومان** ( پرداخت سه ماهه اول 15 میلیون تومان)
	* **پلن طلایی:** ماهیانه **10,000,000 تومان** ( پرداخت سه ماهه اول 30 میلیون تومان)

**پلن انتخابی طرف اول پنل .**......................... برای سال اول به مبلغ کل ....................... ریال می باشد که مبلغ سه ماهه اول آن به مبلغ ........................... ریال به صورت نقدی در تاریخ / / پرداخت شد و مابقی مبلغ در سه فقره چک صیادی به شرح زیر پرداخت میگردد.

* + 1. چک سه ماهه دوم به مبلغ .......................... ریال به شماره ................. تاریخ ..........‌......‌.
		2. چک سه ماهه سوم به مبلغ .......................... ریال به شماره ................. تاریخ ..........‌......‌.
		3. چک سه ماهه چهارم به مبلغ .......................... ریال به شماره ................. تاریخ ..........‌......‌.
1. مبلغ **سه‌ماهه اول** به‌صورت نقدی و در زمان امضای قرارداد دریافت می‌شود.
2. مابقی مبلغ قرارداد در قالب **سه عدد چک سه‌ماهه**، هر یک برای ابتدای هر سه ماه، دریافت خواهد شد.
3. در صورت تأخیر بیش از **15 روز** در پرداخت اقساط، قرارداد به‌صورت یک‌طرفه فسخ و اطلاعات کسب و کار از سایت و تبلیغات حذف خواهد شد.

**ماده 4- تعهدات طرف اول**

1. طرف اول متعهد می‌شود اطلاعات کسب و کار را در قالب یک **لندینگ پیج اختصاصی** در سایت منتشر کند.
2. نام و مشخصات کسب و کار طبق **پلن انتخابی** در لیست بهترین‌ها درج خواهد شد.
3. محتوای خدمات ارائه‌شده مطابق با نسخه‌ای از صفحه تعرفه‌ها خواهد بود که در هنگام امضای قرارداد برای طرف دوم ایمیل می‌شود.
4. هرگونه تغییرات در صفحه تعرفه‌ها پس از امضای قرارداد، تأثیری در خدمات ارائه‌شده به طرف دوم نخواهد داشت.

**ماده 5- تعهدات طرف دوم**

1. طرف دوم موظف است **فرم ارزیابی** را در صفحه تعرفه‌ها تکمیل نماید.
2. تصاویر باکیفیت از محیط کسب و کار و محصولات را برای درج در لندینگ پیج در اختیار طرف اول قرار دهد.
3. در صورت تماس مشتریان، در سریع‌ترین زمان ممکن پاسخگو باشد و خدمات را با **کیفیت و قیمت اعلام‌شده در سایت** ارائه دهد.
4. در صورت ارائه **کد تخفیف** در لندینگ پیج، مشتریان باید امکان استفاده از آن را داشته باشند.
5. تمام مبالغ دریافتی بابت خدمات ارائه‌شده مستقیماً توسط طرف دوم از مشتریان دریافت خواهد شد و طرف اول هیچ‌گونه مسئولیتی در این رابطه ندارد.
6. کلیه درخواست‌ها و پیگیری‌های طرف دوم از طریق **تلگرام @abbasriazat** یا **ایمیل behtarineshkojast@gmail.com** ارسال خواهد شد.

**ماده 6- فسخ قرارداد**

1. در صورت عدم پرداخت وجه بیش از 15 روز، قرارداد به‌صورت یک‌طرفه فسخ خواهد شد.
2. پس از اتمام قرارداد، در صورت عدم رضایت هر یک از طرفین، قرارداد فسخ و کلیه اطلاعات کسب و کار از سایت حذف خواهد شد.
3. در صورت رضایت طرفین، قرارداد **به‌صورت خودکار برای یک سال دیگر تمدید** خواهد شد.

**ماده 7- سایر موارد**

1. طرف اول هیچ مسئولیتی در قبال **کیفیت خدمات ارائه‌شده توسط طرف دوم**، **رضایت یا نارضایتی مشتریان**، یا **مشکلات احتمالی ناشی از ارائه خدمات** توسط کسب و کار نخواهد داشت.
2. در صورت بروز اختلاف، موضوع از طریق **مذاکره دوستانه** حل خواهد شد و در صورت عدم توافق، موضوع در مراجع قضایی بررسی خواهد شد.

این قرارداد در دو نسخه تنظیم و امضا شده و هر نسخه دارای اعتبار یکسان می‌باشد.

امضای طرف اول: .....................

امضای طرف دوم: .....................

فایل ضمیمه



**ثبت در لیست بهترین ها**

ما برای هر یک از مشاغل و محصولات یک صفحه اختصاصی در سایت بهترینش کجاست داریم و خواهیم داشت. در این صفحه کالا و خدمات در یک لیست و به صورت یک جدول معرفی می شوند. مشاغل و محصولاتی که کیفیت بالاتر دارند و یا پلن بهتری را انتخاب کرده باشند اولویت بالاتری نسبت به سایر مشاغل و محصولات دارند و و جایگاه بالاتری را در جدول و لیست نسبت به سایرین دارند. بازدید کننده ها نیز معمولا از ابتدای جدول تماس میگیرند.

**ارسال استوری در اینستاگرام**

در پنل برنزی هر ماه یک استوری از محصولات و خدمات شما در پیج اینستاگرام بهترینش کجاست ارسال میشود. در پلن نقره ای هر ماه ۲ استوری و در پلن طلایی هر ماه ۳ استوری ارسال خواهد شد. ارسال این استوری ها به معرفی و رشد کسب و کار شما کمک زیادی خواهد کرد.

**ارسال پیامک متنی در نقشه**

ارسال پیامک متنی در نقشه برای شهرهای بزرگ فقط وجود دارد. در این نوع اطلاع رسانی ، ما بلاک های شهری اطراف کسب و کار شما را مشخص میکنیم و شماره تلفن های ملک های اطراف را از بانک های اطلاعاتی مربوطه استخراج کرده و برای آنها پیامک ارسال میکنیم. بدین ترتیب همسایه های شما از پیام ها و اطلاعیه های شما باخبر می شوند و چون کالا و خدمات شما در نزدیکی آنها قرار دارد، احتمال تبدیل شدن به مشتری بالا می رود.

**ارسال پیام صوتی**

در سال های اخیر امکانی به وجود آمده که شما میتوانید با صدها هزار نفر در مدت چند ثانیه تماس بگیرید و یک فایل صوتی را پخش نمایید. ما نیر از این امکان برای معرفی محصولات و خدمات شما به مشتری های فعلی و گذشته  شما استفاده میکنیم تا نرخ بازگشت مشتری و امکان پیاده سازی سناریوهای تبلیغاتی به نحو موثر تری قابل انجام باشد. همچنین میتوانی فایل صوتی را برای همسایه های شما نیز ارسال کنیم و یا به شماره های تحت پوشش یک دکل مخابراتی خاص ارسال کنیم.

**به روز رسانی لیست قیمت**

ما به شما امکانی را میدهیم تا بتوانید لیست قیمت محصولات و خدمات خود را در لندینگ پیج اختصاصی خودتان نمایش دهید هر زمان که خواستید بتوانید لیست قیمت های خودتان را به روز رسانی کنید. به روز رسانی قیمت ها از طریق اپلیکیشن و یا از طریق وب امکانپذیر می باشد.

**ایجاد و پیگیری باشگاه مشتریان**

مشتری هایی که به شما مراجعه میکنند اگر به درستی پیگیری شوند می توانند به مشتری دائمی تبدیل شوند به گونه ای که برای رفع نیاز خود فقط از خدمات و محصولات شما استفاده کنند و جای دیگری نروند. ما امکانی را فراهم میکنیم که شماره تلفن هر کسی از لندینگ پیج شما بازدید کرد را بدست بیاوریم و از طریق پیامک یا پیام صوتی و در پلن طلایی از طریق تماس تلفنی اوپراتور، با مشتری شما صحبت کنیم و لیست مشتریان و بازار سرد شما را همیشه گرم نگه داریم. اوپراتور انسانی و واقعی که در پلن طلایی به شما اخصاص داده می شود، حکم منشی شما را دارد که در زمان مناسب با مشتری شما تماس می گیرد و جهت پیگیری و تمدید خدمات و یا فروش محصولات جدید و مشابه پیگیری های لازم را انجام می دهد تا مشتری شما به مشتری بازگشتی تبدیل شود. همچنین طبق پلن انتخابی شما، لیستی از مشتریان و بازدید کنندگان صفحه شما به صورت فایل اکسل به صورت گزارش به شما تحویل داده می شود.

**تبلیغات نوتیفیکیشن**

ما از بازدیدکنندگان سایت و اپلیکیشن خود درخواست میکنیم که پیغام عضویت در پوش نوتیفیکیشن را تاید نمایند تا بتوانیم برای رایانه و یا موبایل آنها نوتیفیکیشن ارسال کنیم. بدین ترتیب طبق پلن اتخابی شما، پیام اطلاعیه و یا تبلیغات شما را از طریق نوتیفیکیشن برای اعضا ارسال خواهیم کرداعضا نیز پیام شما را دریافت و پس از کلیک بر روی آن به لینک مربوطه هدایت خواهند شد.

**صفحه لندینگ اختصاصی**

صفحه لندینگ به صفحه ای در سایت میگویند که همه اطلاعات کسب و کار شما در آن قرار دارد و مشتری ها به آن هدایت می شوند. در این صفحه طبق پلن اتخابی شما امکان قرار دادن متن و عکس و فایل صوتی و ویدیو وجود دارد. هر چه صفحه لندینگ شما بهتر و جامع تر باشد، رتبه سئو آن بیشتر و امکان دیده شدن در نتایج گوگل بالاتر می رود. کسب و کارهایی که نمیخواهند برای راه اندازی وبسایت هزینه کنند، میتوانند لندینگ پیج اختصاصی خودشان را در سایت ما داشته باشند. همچنین با صرف هزینه بیشتر میتوانید لندینگ پیج خودتان را در نتایج صفحه اول گوگل نمایش دهید و حتی به لینک اول در کسب و کار خود تبدیل شوید.

**چت با بازدیدکننده ها لندینگ**

هر بازدیدکننده ای از صفحه لندینگ اختصاصی شما بازدید کند، یک نوتیفیکیشن همراه با یک صدا بر روی رایانه یا گوشی شما پخش خواهد شد. بدین ترتیب شما از وجود یک مشتری احتمالی باخبر می شوید که در حال بازدید از صفحه شماست. حالا میتونید سر صحبت را با مشتری باز کنید و مشتری برای پاسخ به شما باید شماره تلفن همراه خود را وارد نماید. بدین ترتیب شماره تلفن مشتری خود را بدست می آورید و به باشگاه مشتریان خود اضافه میکنید. این فرایند طبق پلن انتخابی شما میتواند توسط اوپراتور ما انحام شود. پیشنهاد میکنیم پلن طلایی را انتخاب کنید تا یک اوپراتور همیشه پاسخگو در کنار خود داشته باشید .در غیر اینصورت خودتان نیز میتوانید به پیام های مشتریان از طریق چت باکس پایین سایت پاسخ دهید.

**نوبت دهی آنلاین**

طبق پلن انتخابی شما امکان ارایه فرم نوبت دهی آنلاین در لندینگ پیج شما وجود دارد. مشتریان شما میتوانند از طریق فرم نوبت دهی و یا ثبت نام، مشخصات خود را در فرم وارد نمایند. این اطلاعات از طریق پیامک برای شما ارسال می شود و شما میتوانید با مشتری تماس بگیرید و ساعت و زمان دقیق را هماهنگ نمایید. و یا جهت فروش محصول و ثبت نام اقدام کنید.

**نمایش موقعیت روی نقشه**

با توجه به تحریم های گوگل، ما موقعیت کسب و کار شما را روی نقشه های ایرانی ثبت و نمایش میدهیم. مشتریان شما می توانند به راحتی شما را پیدا کنند و به سمت مقصد شما مسیریابی نمایند. همچنین لندینگ پیج شما را به عنوان سایت اختصاصی شما در سرویس های مپ ثبت خواهیم کرذ تا مشتریان شما از جدید تربن قیمت ها و خدمات و محصولات شما مطلع شوند.

**اپلیکیشن اختصاصی**

سایت بهترینش کجاست دارای یک اپلیکیشن اندروید می باشد که از طریق آن بهترین محصولات و خدمات را به مردم معرفی می نماید. در پلن برنزی، این اپلیکیشن در اختیار کسی و کار ها قرار خواهد گرفت تا به مشتریان خود ارائه کنند و مشتریان آنها بتوانند اطلاعیه های آن کسب و کار را هم دریافت کنند. ولی در پلن های نقره ای و طلایی یک اپلیکیشن اختصاصی برای کسب و کار مربوطه طراحی می شود و مشتریان ، اطلاعیه ها و مطالب مخصوص به آن کسب و کار را دریافت می کنند. اکر پلن طلایی را انتخاب کنید، اپلیکیشن اندروید و ios برای همه مشتریان در اختیار خواهید داشت که در آن محتوا و مطالب اختصاصی شما قابل نمایش می باشد.

**ارائه گزارش ها**

ما در قبال هزینه ای که میکنید خدمات ارائه میدهیم و این خق شماست که گزارشی از کارهایی که انجم داده ایم و میزان بازخورد آن را بدانید تا بتوانید در تصمیم گیری های بعدی موفق تر عمل کنید. آمارهایی از جمله میزان بازدید از لندینگ پیج و میزان پیامک های رسیده و بلاک شده، میزان کلیک روی تبلیغات و بانک شماره تلفن های مشتریان احتمالی و تحزیه و تحلیل رقبا و بسیاری از آمار های دیگر را طبق پلن انتخابی به شما ارائه خواهیم داد.

**تولید و انتشار محتوا**

هر کسب و کاری نیاز به تولید و انتشار محتوای تخصصی خود برای مخاطبانش دارد تا بتواند هم آگاهی گروه مشتریان هدف را بالا ببرد و هم به واسطه محتوای خوب، مشتری بیشتری جذب نماید. ولی تولید محتوا کار بسیار هزینه بر و زمان بر و مشکلی است. به همبن جهت طبق پلن انتخابی شما، محتوایی را برای کسب و کار شما آماده می‌کنیم و در اپ عمومی و اختصاصی شما منتشر میکنیم. اگر پلن طلایی را انتخاب کنید، مطالب و ‌ محتوا ها به اکانت اینستاگرام شما نیز جهت بازنشر ترسال میگدد بنابراین مخاطبان شما همیشه به روز خواهند بود و بازار گرم‌خوبی ایجاد خواهید کرد.

**طراحی تراکت و کارت هوشمند**

ما برای شما تراکت و کارت ویزیت هوشمند طراحی خواهیم کرد و شما میتوانید آنها را چاپ و به مشتریان خود ارائه هید. بدین ترتیب مشتریان شما میتوانند آدرس و تلفن شما را با اسکن یک‌کد در دفتر تلفن خود ذخیره کنند و یا با اسکن یک کد دیگر ، مستقیما با شما وارد چت و گفتگو شوند و یا کانالوگ شما را ورق بزنند. در کاتالوگ هوشمند لینک لندینگ پیج شما به صورت کوتاه شده به مشتریان معرفی می گردد و  آمار کلیک روی این لینک ها در گزارش ها خدمت شما ارائه می شود.